



Green Deal Groene Daken fase 2

Donderdag 14 april is op de Innovation Expo de Green Deal Groene Daken, fase 2 ondertekend door maar liefst 27 vertegenwoordigers van gemeenten, provincie, waterschappen, overkoepelende organisaties, bedrijfsleven en kennisinstututen waaronder een hogeschool. In Amsterdam was het een feestelijke bijeenkomst waar deze Green Deal Groene Daken nog extra in het zonnetje is gezet omdat deze Green Deal de 200^{ste} Green Deal ondertekening in Nederland bleek te zijn. De 27 partijen hebben samen met minister Kamp de Green Deal Groene Daken fase 2 ondertekend.

De voorzitter van de stichting Green Deal Groene Daken, fase 2, Cristoph Maria Ravesloot, verbonden als lector aan de hoge school INHolland en tevens grondlegger van alle kennis over begroeide daken binnen o.a. zijn RAAK onderzoek, geeft in zijn interview met Inge Diepman aan dat de partijen die tot elkaar zijn gekomen ook de partijen zijn die al jaren op de barricade staan voor meer begroeiing in o.a. de stedelijke omgeving en met name op de daken en groengevels het landelijk stimuleren middels gericht beleid aanhangen.

“De tijd is rijp voor snelle stappen omdat iedere partij ervan doordrongen is dat het ook noodzakelijk is om ons leefklimaat te verbeteren middels extra groene maatregelen. Het stapelen van functies op daken: klimaatsadaptatie middels Groen-blauwe daken, Climate(p)roof, meer ruimtegebruik, mooier uitzicht en minder fijn stof. Alles gericht op het (geestelijk) welzijn van de mens. Met als uiteindelijke doel om te komen tot een stad als nieuwe biodiversiteit hotspot!”, aldus Ravesloot.

Deze nieuwe Green Deal komt voort uit de Green Deal fase 1 waarbij ongeveer 40 partijen binnen het Green Deal proces samen hebben gezocht naar hun verdienmodel van begroeide daken. Als gezamenlijke stakeholders zijn er uiteindelijk vijf sporen uitgewerkt:

- Differentiatie belastingen (OZB, Rioolheffing, waterschapsbelasting),
- Minder waterschade en verzekeringen,
- Gebouwlabele en vastgoedwaarde,
- Ecosysteemherstel,
- Mindset.

Duidelijk doel van het ontwikkelproces dat deze Green Deal fase 2 wil stimuleren en versterken is ook om knelpunten in de context van groene daken uit te werken en te adresseren. Zo wordt naast het maatschappelijk verdienmodel samen gewerkt aan een stimulerende context voor het toepassen van groene daken. De voorstellen voor het maatschappelijk verdienmodel worden verder uitgewerkt en getoetst met behulp van concrete projecten of pilots. De praktijkpilots waar deze theoretische toetsing op plaats vindt, worden in de loop van het traject gezamenlijk vastgesteld. Het kan gaan om koopwoningen, een kantoor, een bedrijventerrein, een theater, school, MFA (Multi Functionele Accommodatie) of bijvoorbeeld huurwoningen.

Deel van de ondertekenende tekst Green Deal Groene Daken fase 2

Groene daken, of preciezer gezegd, begroeide (gebruiks)daken, bieden kansen om ecosystemen te versterken in de gebouwde omgeving. Ze zijn een belangrijke ingrediënt van het zogenaamde natuurinclusief bouwen. Ze kunnen ecosysteemdiensten leveren zoals het afvangen van fijn stof, het verlagen van de koellast in gebouwen, het verminderen van hittestress in steden, het bufferen van water tijdens hevige regenval en het vergroten van biodiversiteit. Bovendien biedt een begroeid dak verruiming van de gebruiksruimte en zorgt het voor een verlenging van de levensduur van de beschermde dakbedekking. Kortom het begroeide gebruiksdak zorgt voor veel voordelen.

Bewezen is dat vergroening in de stedelijke omgeving ook goed is voor het welzijn en (geestelijke) gezondheid van de mens. Daken kunnen als geen ander ingezet worden voor die vergroening waardoor ook bij zichtdaken het concentratievermogen van de stadsmens verbeterd wordt. Wanneer bij begroeide daken inmiddels ook het waterbufferend vermogen en biodiversiteit meegenomen wordt kan de stedelijke omgeving in het kader van Climate Proof bouwen worden ingericht.

Verschillende gemeenten geven subsidies voor de aanleg van groene daken. De hoogte en voorwaarden per gemeentelijke regeling verschillen sterk. Veel potentiële eigenaren zien nog te veel bezwaren om de investering in een groen dak te laten renderen. De voordelen zijn onvoldoende bekend bij hen, en de baten van bijvoorbeeld de waterbuffering betalen zich niet terug bij de investeerder. Om die reden is ook het beleid om groene daken mee te laten rekenen in de wateropgave bij elk waterschap weer anders.

In het huidige tijdsbeeld past de ontwikkeling van nieuwe maatschappelijke verdienmodellen waarin via een open gezamenlijk ontwikkelproces in een multi-stakeholder overleg met alle betrokkenen wordt gezocht naar een werkwijze waarin kosten en baten via een win-win model opnieuw worden geordend en afgesproken. In de voorloper van deze Green Deal (fase 1) is een aantal sporen uitgewerkt om toepassing groene daken te stimuleren, belonen en in kaart te brengen. Deze vijf sporen zijn:

- Differentiatie belastingen (OZB, Rioolheffing, waterschapsbelasting);
- Minder waterschade en verzekeringen;
- Gebouwlabele en vastgoedwaarde;
- Ecosysteemherstel;
- Mindset.

Nieuw uit te werken sporen zijn o.a. landelijke stimulansen, gemeentelijke regelgeving, specifieke labels. Sinds de ontwikkeling van een nieuwe stimulering voor groene daken in de Green Deal Groene Daken (fase 1), is er meer zicht op concreet te behalen resultaten, en zijn er significant meer partners bij de Green Deal aangehaakt. Daarom wordt in deze Green Deal, de Green Deal Groene Daken fase 2 gekozen voor een nieuwe ondertekening om het proces binnen en tussen de deelnemende organisaties steviger te verankeren en daarmee het proces van samen leren, ontwikkelen, experimenteren en toepassen te versnellen.

Doel van het ontwikkelproces dat deze Green Deal wil stimuleren en versterken is ook om knelpunten in de context van groene daken uit te werken en te adresseren. Zo wordt naast het maatschappelijk verdienmodel samen gewerkt aan een stimulerende context voor het toepassen van groene daken. De voorstellen voor het maatschappelijk verdienmodel worden verder uitgewerkt en getoetst met behulp van concrete projecten of pilots. De praktijkpilots waar deze theoretische toetsing op plaats vindt, worden in de loop van het traject gezamenlijk vastgesteld. Het kan gaan om koopwoningen, een kantoor, een bedrijventerrein, een theater, school, MFA (Multi Functionele Accommodatie) of bijvoorbeeld huurwoningen. De aanleg van de groene daken zelf valt buiten de scope van dit traject en deze Green Deal.

Ondertekenaars:

1. De Staatssecretaris van Economische Zaken, de heer ir. M.H.P. van Dam handelend in zijn hoedanigheid van bestuursorgaan;
2. De Staatssecretaris van Infrastructuur en Milieu, mevrouw S.A.M. Dijkema handelend in haar hoedanigheid van bestuursorgaan;

Partijen genoemd onder 1 en 2 hierna samen te noemen: Rijksoverheid;

3. Leven op Daken B.V., te dezen vertegenwoordigd door de heer F.A. Steegman, directeur, hierna te noemen: Leven op Daken;
4. ZinCo Benelux B.V., te dezen vertegenwoordigd door de heer J.A. Riemens, Account Manager;
5. Mastum Daksystemen B.V., te dezen vertegenwoordigd door de heer M.W.M. Evers, algemeen directeur;
6. BTL Nederland B.V., te dezen vertegenwoordigd door de heer O.L.M. Janssen, directeur;
7. Van der Tol groep B.V., te dezen vertegenwoordigd door de heer A. Veerman, commercieel directeur;
8. Sempergreen, te dezen vertegenwoordigd door ing. A. Chr. de Romph, Urban Green Consultant;
9. Optigroen Dak- en gevelbegroeiing, te dezen vertegenwoordigd door de heer H.G. Vlijm, directeur Benelux;
10. Nelen & Schuurmans, te dezen vertegenwoordigd door dr. ir. A.J.M. Nelen, Directeur;

Partijen genoemd onder 3 tot en met 10 hierna samen te noemen: Bedrijven;

11. Het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Brabant, handelend als bestuursorgaan en daartoe gemachtigd door de Commissaris van de Koning, namens deze, de heer drs. J.J.C. (Johan) van den Hout;

12. Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Amsterdam, handelend als bestuurorgaan, namens deze, de heer A. Choho;
13. Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Enschede, handelend als bestuurorgaan, namens deze, de heer J. van Agteren;
14. Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Almere, handelend als bestuurorgaan, namens deze, de heer F. Huis;
15. Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Tilburg, handelend als bestuurorgaan, namens deze, de heer M. Jacobs,;
16. Waterschap Vechtstromen, te dezen vertegenwoordigd door de heer dr. S.M.M. Kuks, Watergraaf;
17. Waterschap Amstel, Gooi en Vecht, te dezen vertegenwoordigd door mevrouw P.A.M. Hoog, Lid Dagelijks Bestuur;

Partijen genoemd onder 11 tot en met 17 hierna samen te noemen: Provincie, Gemeenten en Waterschappen;

18. VHG, branchevereniging van ondernemers in het groen, te dezen vertegenwoordigd door de heer E.M.A.M. Roozen, directeur;
19. VEBIDAK, Vereniging Dakbedekkingsbranche Nederland, te dezen vertegenwoordigd door de heer Ing. A.W.A. van den Engel, adjunct-directeur;
20. VBB, Vereniging Bouwwerk Begroeners, te dezen vertegenwoordigd door de heer D.J. Roosendaal, voorzitter;

Partijen genoemd onder 18 tot en met 20 hierna samen te noemen: Koepelorganisaties;

21. De Vlinderstichting, te dezen vertegenwoordigd door de heer A. Vliegthart, ecooloog projectleider;
22. Amsterdam Rainproof, te dezen vertegenwoordigd door de heer ir. D. Goedbloed, Programma Manager;
23. Stichting VIBA-Expo, te dezen vertegenwoordigd door de heer A.G. van Mierlo, directeur;
24. Nationaal Groenfonds, te dezen vertegenwoordigd door mevrouw B. Bultinck, adviseur;
25. Stichting Roof Update, te dezen vertegenwoordigd door de heer ir. R. van Bochove, directeur;
26. Hogeschool Inholland, te dezen vertegenwoordigd door de heer dr. drs. ir. C.M. Ravesloot, Lector;
27. Nederlands Instituut voor Ecologie (NIOO), te deze vertegenwoordigd door mevrouw dr. ir. P.A.W. van de Berg, directeur bedrijfsvoering.

Meer informatie:

Projectteam

Erik Steegman initiator Green Deal Groene Daken fase 2, tel. 0611620662

Anne Marie Bor AMBOR Creatie, tel. 0612634071

Carleen Mesters Stroom en onderstroom, tel. 0621508914

Bijlage: fotomateriaal ondertekening Green Deal, voorbeelden van meervoudig ruimtegebruik.